Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Металлисттов, 20								
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.07.2020г.**					
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**228 075,80**	**Расходы в 2022г.**					**111 602,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 124,02**						
Тариф по ТР с 01.01.2022г	руб.	**2,00**						
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**6 248,04**						
Начисления от провайдеров	руб.	**14 400,00**						
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**74 976,48**						
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**317 452,28**	**Баланс на 01.01.2023г.**					**205 850,28**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт ОДПУ на системе ЦО	шт	1,00		8 016,00		подвал	Промсервис-У	17.01.2022г. №4
Установка прожектора	шт	1,00	7 915,00			подъезд №3	ООО "Анри"	30.04.2022г.№519
Установка урн	шт	2,00	7 549,00			придомовая территория	ООО "Анри"	30.04.2022г.№523
Ремонт расходомера на системе ЦО	шт	2,00		26 150,00		подвал	Промсервис-У	август 2022г.
Обрезка деревьев	шт	3,00	50 616,00			придомовая территория	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1026
Ремонт освещения (фотореле)	шт	3,00	11 356,00			входы в подъезды	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1180
Итого выполнено работ на сумму:			77 436,00	34 166,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**111 602,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.